

## ขอบเขตของงาน (TOR)

โครงการปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม อาคารเรือนนอน ๖, ซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดานอาคารนอน ๔ และปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาและระบบไฟโรงครัว และซ่อมม้านั่งโรงอาหาร

สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา กรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ

### ๑. ความเป็นมา

๑.๑ สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา มีอาคารสิ่งก่อสร้างที่มีอายุการใช้งานเกิน ๒๐ ปี สภาพชำรุดทรุดโทรมตามอายุการใช้งานประกอบด้วย

- อาคารนอน ๖ ทะเบียน ๑พท/กคพ-๑๐/๑๒-๐๒/๐๐๐๕-๑/๒๕๕๑ รหัสสินทรัพย์ ๑๐๐๐๐๐๐๖๐๖๘ ก่อสร้างแล้วเสร็จเมื่อวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๑ อายุการใช้งาน ๒๕ ปี ปัจจุบันห้องน้ำ, สำหรับคนพิการไม่สามารถใช้งานได้เหมาะสม ด้วยท่อระบายน้ำและระบบระบายน้ำทั้งระบบต้นจากพฤติกรรมการใช้งานและวัสดุในระบบสุขาภิบาลชำรุด ท่อสุขาภิบาลไม่เหมาะสม จึงเห็นสมควรปรับปรุงซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้เต็มประสิทธิภาพ เหมาะสมตาม พรบ. สิ่งอำนวยความสะดวก และมาตรฐานการจัดสวัสดิการฯ

- อาคารนอน ๔ ทะเบียน ๑พท/กคพ-๑๐/๑๒-๐๒/๐๐๐๘/๒๕๖๑ รหัสสินทรัพย์ ๑๐๐๐๐๐๐๑๑๓๙๘ ก่อสร้างแล้วเสร็จเมื่อวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ปัจจุบันหลังคามีรอยรั่ว พื้นคสล. ขาดหายไปไม่สามารถระบายน้ำได้ส่งผลให้น้ำรั่วสะสมฝ้าเพดานเมื่อฝนตก ทำให้ฝ้าเพดานชำรุดไม่ปลอดภัยต่อผู้อยู่อาศัย

- โรงครัว ทะเบียน ๑ พท/กคพ-๑๐/๑๒-๒๕/๐๐๐๑-๑/๒๕๓๐ รหัสสินทรัพย์ ๑๐๐๐๐๐๐๖๐๘๐ ได้มาเมื่อ วันที่ ๖ กันยายน ๒๕๔๕ อายุการใช้งาน ๒๑ ปี ชำรุด หลังคาหลุดรื้อเกิดผลกระทบต่อฝ้า โครงหลังคาซึ่งเป็นไม้ และระบบไฟฟ้าภายในอาคารไม่ปลอดภัยเนื่องจากการรั่วซึมของน้ำฝนฝ้ามีความชื้น หากไม่ซ่อมเปลี่ยนอาจเกิดอันตรายต่อผู้ปฏิบัติงานและทรัพย์สินของราชการ

- โรงอาหาร ทะเบียน ๑ พท/กค-๑๐/๑๒-๑๒/๐๐๐๑/๒๕๓๐ รหัสสินทรัพย์ ๑๐๐๐๐๐๐๖๐๘๕ ได้มาเมื่อวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๓๐ อายุการใช้งาน ๓๖ ปี ม้านั่งรอบ ๆ อาคาร และเสาอาคารชำรุดผุกร่อน มีเหล็กโผล่หากไม่ซ่อมแซมอาจเกิดความเสียหายและอันตรายต่อผู้ใช้งานในอาคารได้ จึงเห็นสมควรได้รับการปรับปรุงซ่อมแซมโดยเร็ว

๑.๒ หนังสือ ที่ ๐๗๐๗/๓๐๔๒ ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ขออนุญาตเงินสนับสนุนโครงการปรับปรุงซ่อมแซมสถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการฯ สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณโครงการปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม อาคารเรือนนอน ๖, ซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดานอาคารนอน ๔ และปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาและระบบไฟโรงครัว และซ่อมม้านั่งโรงอาหาร ในวงเงินงบประมาณ ๑,๐๙๑,๕๐๐.-บาท (หนึ่งล้านเก้าหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)

### ๒. วัตถุประสงค์

เพื่อเป็นการซ่อมแซมให้กลับมาใช้ได้อย่างเหมาะสม และได้เต็มเต็มประสิทธิภาพ เหมาะสมตาม พรบ. สิ่งอำนวยความสะดวก และมาตรฐานการจัดสวัสดิการฯ

### ๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐ ไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศ ของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และ การบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมส่งเสริมและ พัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจ้าง ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่น ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือ มูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ร่วมค้าหลัก กิจการ ร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็น ผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ เข้าร่วม ค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนาม กิจการร่วมค้า

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างอาคาร หรือปรับปรุงอาคาร หรืองานประเภทเดียวกันกับงานที่ ประกวดราคา จ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๔๕,๗๕๐ บาท (ห้าแสนสี่หมื่นห้าพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) และเป็น ผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วน ท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานเอกชนที่สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการบางปะกงเชื่อถือ โดยต้องแนบสำเนาหนังสือรับรอง ผลงานและสัญญาจ้างก่อสร้าง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องยื่นเสนอ ณ วันเสนอราคา

**๔. รูปแบบรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ**

งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม อาคารเรือนนอน ๖, ซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดานอาคารนอน ๔ และปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาระบบไฟโรงครัว และซ่อมม้านั่งโรงอาหาร มีรายละเอียด ตาม ปร.๔, ๕,๖ และตามแบบแปลน

**๕. กำหนดเวลาส่งมอบงาน**

ภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

**๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ (เลือกใช้หลักเกณฑ์การพิจารณาตามความเหมาะสม)**

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ กรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ โดยสถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการบางปะกง จะพิจารณาคัดเลือก โดยใช้เกณฑ์ราคา

**๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร/ราคากลาง**

- งบประมาณภายในวงเงิน ๑,๐๙๑,๕๐๐.-บาท (หนึ่งล้านเก้าหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)
- ราคากลาง ๑,๐๙๑,๕๐๐.-บาท (หนึ่งล้านเก้าหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)

**๘. งวดงานและการจ่ายเงิน (จะต้องสอดคล้องกับการส่งมอบงาน)**

กรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ โดยสถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการบางปะกง จะดำเนินการเบิกจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้าง ปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามข้อ ๔ และส่งมอบงานตามข้อ ๕ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ดำเนินการตรวจรับ เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน (เลือกใช้แล้วแต่กรณี) โดยแบ่งงวดงาน-งวดเงิน ออกเป็น ๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่าย ๔๐% ระยะเวลา ๔๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำอาคารเรือนนอน ๖ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

งวดที่ ๒ จ่าย ๖๐% ระยะเวลา ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

(งวดสุดท้าย) - ดำเนินการซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดานอาคารนอน ๔ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

- ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาโรงครัวและซ่อมม้านั่งโรงอาหาร แล้วเสร็จ ๑๐๐%

- งานทำความสะอาดสถานที่ดำเนินการให้เรียบร้อย เพื่อส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้ว่าจ้าง

**๙. อัตราค่าปรับ**

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่กรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการเป็นรายวันอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่า จ้างตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

**๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง (ถ้ามี)**

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องเป็นระยะเวลา ๑ ปี นับแต่วันที่กรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการได้รับมอบงาน

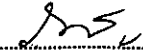
**๑๑. ข้อกำหนดอื่น**


(๑) ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานจ้างทั้งหมดตามสัญญา โดยต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศ เสนอผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา ตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่กรณีที่ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน ๖๐ วัน

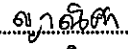
(๒) คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

**๑๒. ช่องทางติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม (ข้อนี้ใช้ในกรณีการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์)**

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับโครงการปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม อาคารเรียนนอน ๖, ซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดานอาคารนอน ๔ และปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาระบบไฟโรงครัว และซ่อมม้านั่งโรงอาหาร โปรตสอบถาม มายังสถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ผ่านทางอีเมล [bpkhome@dep.go.th](mailto:bpkhome@dep.go.th) หรือช่องทางโทรศัพท์ ๐-๓๓๕๙-๙๕๕๘ ภายในวันที่ .....

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ  
(นายภาสุ น้าทิพย์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ  
(นางสาวฐาภาศ รัตนา)

(ลงชื่อ)  กรรมการ  
(นางสาวญาณิศา เพชรศิริ)